



# AKFEN İNŞAAT TURİZM VE TİCARET ANONİM ŞİRKETİ

## Tasarruf Sahiplerine Satış Duyurusu

Bu Tasarruf Sahiplerine Satış Duyurusu ("Duyuru"), Sermaye Piyasası Kurulu (Kurul)'nce 09 ./.01./2025 tarihinde onaylanmıştır.

Ortaklığımızın çıkarılmış sermayesinin 569.742.750 TL'den 636.584.078 TL'ye çıkarılması nedeniyle artırılabilecek 66.841.328 TL nominal değerli 66.841.328 adet B Grubu pay ve mevcut ortaklardan Akfen Holding A.Ş.'ye ait 28.646.284 TL nominal değerli 28.646.284 adet B Grubu pay olmak üzere toplam 95.487.612 TL nominal değerli 95.487.612 adet B Grubu payın halka arzına ilişkin duyurudur.

Ancak İzahname'nin onaylanması söz konusu belgelerde yer alan bilgilerin doğru olduğunun Kurulca tekeffülü anlamına gelmeyeceği gibi, sermaye piyasası araçlarına ilişkin bir tavsiye olarak da kabul edilemez. Ayrıca halka arz edilecek payların fiyatının belirlenmesinde Kurul'un herhangi bir takdir ya da onay yetkisi yoktur.

Ortaklığımızın çıkarılmış sermayesinin 569.742.750 TL'den 636.584.078 TL'ye çıkarılması nedeniyle artırılabilecek 66.841.328 TL nominal değerli 66.841.328 adet B Grubu pay ve mevcut ortak Akfen Holding Anonim Şirketi'ne ait 28.646.284 TL nominal değerli 28.646.284 adet B Grubu pay olmak üzere toplam 95.487.612 TL nominal değerli 95.487.612 adet B Grubu payın halka arzı için hazırlanan İzahname, Kurulca .09./01./2025 tarihinde onaylanmış olup, ortaklığımız ve halka arz edilecek paylar ile ilgili ayrıntılı bilgileri içeren İzahname ortaklığımızın ([www.akfeninsaat.com.tr](http://www.akfeninsaat.com.tr)) ve halka arzda satışa aracılık edecek Tera Yatırım Menkul Değerler Anonim Şirketi'nin ([www.terayatirim.com](http://www.terayatirim.com)) ve Vakıf Yatırım Menkul Değerler Anonim Şirketi'nin ([www.vakifyatirim.com.tr](http://www.vakifyatirim.com.tr)) adresli internet siteleri ile Kamuyu Aydınlatma Platformu ("KAP")'nda ([www.kap.org.tr](http://www.kap.org.tr)) .10./01./2025 tarihinde yayımlanmıştır. Ayrıca başvuru yerlerinde incelemeye açık tutulmaktadır. Halka arz edilecek paylara ilişkin yatırım kararları, izahnamenin bir bütün olarak değerlendirilmesi sonucu verilmelidir.

YATIRIM MENKUL DEĞERLER ANONİM ŞİRKETİ  
TERA YATIRIM MENKUL DEĞERLER ANONİM ŞİRKETİ

akfen  
Holdings A.Ş.  
Koza Cad. No:22 Kat:5 P. 06700 ANKARA  
Tel: 0312 408 10 00 Ticaret Sicil No: 145072  
Ankara Kurumlar V.D. No: 023 007 8655  
Mersis No: 0-0230-07865500000001

akfen  
İnşaat Turizm ve Tic. A.Ş.  
Koza Sokak No: 22 Kat: 5 O. Paşa 06700 ANKARA  
Tel: 0312 408 1000 Ticaret Sicil No: 6256  
Ankara Kurumlar V.D. No: 023 007 8655

T.C. SERMAYE PİYASASI KURULU  
VAKIF YATIRIM MENKUL DEĞERLER ANONİM ŞİRKETİ  
Akai Mah. Ebulula Nispetin Cad. Kat: 4/1 Meve Sitesi  
F-2/A Blok No:18 Beşiktaş/34398/İSTANBUL  
Tel:0(212) 351 35 77 Faks:0(212) 351 35 20  
www.vakifyatirim.com.tr  
İstanbul Ticaret Sicil No: 87278  
Eğaziçi Kurumlar V.D. 822 008 359  
Mersis No: 082200835900000001

Doküman Kodu: 11851311-a25a-4bc0-b3d2-328148f330c3  
<https://spk.gov.tr/dokuman-dogrulama>



## 1. PAYLARIN HALKA ARZINA İLİŞKİN BİLGİ

- a) **Halka Arz Süresi:** Halka arz edilecek olan 95.487.612 TL nominal değerli 95.487.612 adet B Grubu hamiline yazılı paylar .....15-16 ile 17.01.2025 tarihleri arasında 3 iş günü süreyle satışa sunulacaktır.

Bir payın nominal değeri 1 TL olup, 1 TL nominal değerli paylar 38,70 TL'den satışa sunulacaktır.

- b) **Başvuru Şekli:**

Başvuru şekline ilişkin ayrıntılı bilgi, İzahname'nin 25 numaralı "Halka Arza İlişkin Hususlar" başlığının altında [25.1.3.2.a] alt başlığında verilmektedir.

- c) **Başvuru Yerleri:**

Başvuru şekline ilişkin ayrıntılı bilgi, İzahname'nin 25 numaralı "Halka Arza İlişkin Hususlar" başlığının altında [25.1.3.2.c] alt başlığında verilmektedir.

- d) **Payların Teslim Şekli:**

Başvuru şekline ilişkin ayrıntılı bilgi, İzahname'nin 25 numaralı "Halka Arza İlişkin Hususlar" başlığının altında [25.1.8] alt başlığında verilmektedir.

## 2. TASARRUF SAHİPLERİNE SATIŞ DUYURUSUNUN SORUMLULUĞUNU YÜKLENE KİŞİLER

Bu tasarruf sahiplerine satış duyurusunda yer alan bilgilerin, sahip olduğumuz tüm bilgiler çerçevesinde, gerçeğe uygun olduğunu ve tasarruf sahiplerine satış duyurusunda bu bilgilerin anlamını değiştirecek nitelikte bir eksiklik bulunmaması için her türlü makul özenin gösterilmiş olduğunu beyan ederiz.

YATIRIM MENKUL DEĞERLER  
ANONİM ŞİRKETİ

akfen  
Holding A.Ş.

Koza Cad. No:72 G.S.P. 06700 ANKARA  
Tel: 0312 408 1000 Ticaret Sicil No: 145672  
Ankara Kurumlar V.D. No: 0220008655  
Mersis No: 0-0230-07800509017

akfen  
İnşaat Ticaret ve Tic. A.Ş.

Koza Sokak No:2 G.Ü.Çeşme 06700 ANKARA  
Tel: 0312 408 1000 Ticaret Sicil No: 145672  
Ankara Kurumlar V.D. No: 0220008655

Doğrulama Kodu: 01851311-a25a-4bc0-b3d2-328148f330c3  
<https://spk.gov.tr/dokuman-dogrulama>



İhraççı Akfen İnşaat Turizm ve Ticaret A.Ş.	Sorumlu Olduğu Kısım:
Tarih: 05.12.2024 Adı Soyadı: Selim Akın Görevi: Yönetim Kurulu Başkanı	TASARRUF SAHİPLERİNE SATIŞ DUYURUSUNUN TAMAMI
Tarih: 05.12.2024 Adı Soyadı: Sıla Cılız İnanç Görevi: Yönetim Kurulu Üyesi	

Halka Arz Eden Pay Sahibi Akfen Holding A.Ş.	Sorumlu Olduğu Kısım:
Tarih: 05.12.2024 Adı Soyadı: Selim Akın Görevi: Yönetim Kurulu Başkan Vekili	TASARRUF SAHİPLERİNE SATIŞ DUYURUSUNUN TAMAMI
Tarih: 05.12.2024 Adı Soyadı: Sıla Cılız İnanç Görevi: Yönetim Kurulu Üyesi	

VAKIF YATIRIM MENKUL DEĞERLER  
ANONİM ŞİRKETİ



<b>Halka Arza Aracılık Eden Yetkili Kuruluş</b> <b>Tera Yatırım Menkul Değerler Anonim Şirketi</b>	<b>Sorumlu Olduğu Kısım:</b>
<b>Tarih: 05.12.2024</b> <b>Adı Soyadı: Emir Münir Sarpyener</b> <b>Görevi: Genel Müdür</b>	<b>TASARRUF SAHİPLERİNE</b> <b>SATIŞ DUYURUSUNUN</b> <b>TAMAMI</b>
<b>Tarih: 05.12.2024</b> <b>Adı Soyadı: Ethem Umur Beytorun</b> <b>Görevi: Genel Müdür Yardımcısı</b>	

<b>Halka Arza Aracılık Eden Yetkili Kuruluş</b> <b>Vakıf Yatırım Menkul Değerler A.Ş.</b>	<b>Sorumlu Olduğu Kısım:</b>
<b>Tarih: 05.12.2024</b> <b>Adı Soyadı: Barış İnal</b> <b>Görevi: Genel Müdür</b>	<b>TASARRUF SAHİPLERİNE</b> <b>SATIŞ DUYURUSUNUN</b> <b>TAMAMI</b>
<b>Tarih: 05.12.2024</b> <b>Adı Soyadı: Mehmet Doğa Doğmuş</b> <b>Görevi: Müdür Yardımcısı</b>	

**TERA**  
**YATIRIM MENKUL DEĞERLER**  
**ANONİM ŞİRKETİ**

**akfen**  
**Holding A.Ş.**  
Koza Cad. No:27 C.O. 06700 ANKARA  
Tel: 0312 408 10 10 Ticaret Sicil No: 24577  
Ankara Kurumlar V.D. No: 023 000 8656  
Mersis No: 0-0230-0786-5300017

**İnsan Turizm ve Tic. A.Ş.**  
Koca Sokak No: 22 B O Pasajı 06700 ANKARA  
Tel: 0312 408 1000 Ticaret Sicil No: 24577  
Ankara Kurumlar V.D. No: 023 000 8656

**VAKIF YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.**  
Akad Mah. Etilulula Wardin Cad. Park Mavi Sitesi  
F-2/A Blok No:18 Beşiktaş 34333 İSTANBUL  
Tel:0(212) 352 35 77 Fax: 0(212) 352 35 20  
www.vakifyatirim.com.tr  
İstanbul Ticaret Sicil No: 357228  
Boğaziçi Kurumlar V.D. 922 000 8359  
Mersis No: 0-9220-0000-5900017

Doğrulama Kodu: 11851311-a25a-4bc0-b3d2-328148f330c3  
<https://spk.gov.tr/dokuman-dogrulama>

